



RIEBIŅU NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90001882087
Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu novads, LV-5326
DOMES SĒDES PROTOKOLS
Riebiņu novada Riebiņu pagastā

2018. gada 20. novembrī

Nr. 16

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.01

Sēdes darba kārtībā:

N.p.k.	Skatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar Aglonas novada domi	P. Rožinskis
2.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Laivu piestātņu un tai piegulošo teritoriju infrastruktūras izveide Riebiņu novada Rušonas pagastā”	P. Rožinskis
3.	Par projekta “Bicāņu ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrāde” iesniegšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu	P. Rožinskis
4.	Par Iepirkumu komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu	P. Rožinskis
5.	Par Administratīvās komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu	P. Rožinskis
6.	Par Riebiņu novada attīstības programmas 2019. – 2025. gadam projekta 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai	P. Rožinskis
7.	Par nekustamā īpašuma “Roboti”, kadastra numurs 7680 002 0141, atsavināšanu	P. Rožinskis
8.	Par nekustamā īpašuma “Lauku iela 8”, kadastra numurs 7670 012 0214, atsavināšanu	P. Rožinskis
9.	Par nekustamā īpašuma “Avotu iela 1”, kadastra numurs 7670 012 0109, atsavināšanu	P. Rožinskis
10.	Par nekustamā īpašuma “Saurieši”, kadastra numurs 7678 003 0298, atsavināšanu	P. Rožinskis
11.	Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu	P. Rožinskis
12.	Par zemes nomas attiecību izbeigšanu	P. Rožinskis
13.	Par nekustamā īpašuma “Skala”, kadastra numurs 7670 010 0024, atsavināšanu	P. Rožinskis
14.	Par Ziemassvētku dāvanām bērniem un sociāli mazaizsragātajām iedzīvotāju grupām	P. Rožinskis
15.	Par dienas aprūpes centra pakalpojuma piešķiršanu	P. Rožinskis

16.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Zeltiņi”	P. Rožinskis
17.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kalna Sprindži 1”	P. Rožinskis
18.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Vijas”	P. Rožinskis
19.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalniņi”	P. Rožinskis
20.	Iepirkumu komisijas lēmumu apstiprināšana	P. Rožinskis
21.	Iesniegumu izskatīšana	P. Rožinskis

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Pēteris Rožinskis

Protokolē lietvede Karīna Nagle

Sēdē piedalās: Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns

Domes administrācijas pārstāvji: Privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Aina Tumašova, sociālā darbiniece Ilze Mičule

Nepiedalās: Āris Elsts (iemesls nav zināms)

Domes priekšsēdētājs ierosina papildus izskatīt divus jautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus – **“A. E. iesnieguma izskatīšana”** un **“Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam”**.

Atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt sēdes darba kārtību un sākt sēdi.

1.

Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar Aglonas novada domi

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Attīstības un plānošanas daļas vadītājas Ineses Jakoveles sagatavoto lēmumprojektu par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar Aglonas novada domi par licencētās makšķerēšanas organizēšanu Rušonas ezerā, saskaņā ar NOLIKUMU “Par licencēto makšķerēšanu Bicānu, Jāsezerā, Kategradas, Eikša, Kaučera, Lielā Kurtaša, Lielā Solkas, Mazā Solkas, Salmeja, Zolvas un Rušona ezeros” . Līguma projektu skat. pielikumā.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga

Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

Slēgt Pilnvarojuma līgumu ar Aglonas novada domi “Par pilnvarojumu organizēt licencēto amatierzveju – makšķerēšanu Rušonas ezerā”.

2.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Laivu piestātņu un tai piegulošo teritoriju infrastruktūras izveide Riebiņu novada Rušonas pagastā”

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Attīstības un plānošanas daļas vadītājas Ineses Jakoveles sagatavoto lēmumprojektu par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Laivu piestātņu un tai piegulošo teritoriju infrastruktūras izveide Riebiņu novada Rušonas pagastā” Latvijas vides aizsardzības fonda administrācijas izsludinātā projektu konkursu vadlīnijā “Ūdeņu aizsardzība” 2. aktivitātē “Publisko ūdeņu pārvaldība”.

Projekta kopējās izmaksas EUR 41375.25 (četrdesmit viens tūkstošis trīs simti septiņdesmit pieci *euro*, 25 centi).

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

1. Iesniegt projektu “Laivu piestātņu un tai piegulošo teritoriju infrastruktūras izveide Riebiņu novada Rušonas pagastā” .
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldībai paredzēt līdzfinansējumu 30 % apmērā no attiecināmajām izmaksām EUR 12412.57(divpadsmit tūkstoši četri simti divpadsmit *euro*, 57 centi), no projektu līdzfinansējumiem paredzētiem līdzekļiem 2019. gada budžetā.

3.

Par projekta “Bicānu ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrāde” iesniegšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Attīstības un plānošanas daļas vadītājas Ineses Jakoveles sagatavoto lēmumprojektu par Latvijas vides aizsardzības fonda administrācijas izsludinātā projektu konkursu Projektu vadlīnija „Ūdeņu aizsardzība” aktivitātē „Plānošanas dokumentu izstrāde publisko ūdeņu pārvaldībai”, projekta “Bicānu ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrāde” iesniegšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.

Domes priekšsēdētājs informē, ka projekta kopējās izmaksas ir mazākas par EUR 10 000, līdz ar to domes līdzfinansējums nav nepieciešams.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

Iesniegt projektu “Bicānu ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrāde” Latvijas vides aizsardzības fondā.

4.

Par Iepirkumu komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Iepirkumu speciālistes I. Kunakovas lēmumprojektu par Iepirkumu komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt Iepirkumu komisijas nolikuma projektu saskaņā ar 1. pielikumu.

5.

Par Administratīvās komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Administratīvās komisijas priekšsēdētājas I. Kunakovas lēmumprojektu par Administratīvās komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt Administratīvās komisijas nolikuma projektu saskaņā ar 2. pielikumu.

6.

Par Riebiņu novada attīstības programmas 2019. – 2025. gadam projekta 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Attīstības daļas projektu vadītājas Antras Meluškānes sagatavoto lēmumprojektu par “**Par Riebiņu novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam projekta 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**” pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 67. punktu, kā arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto metodisko materiālu “Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai Riebiņu novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam projekta 1. redakciju.

2. Publiskās apspriešanas termiņu noteikt no 2018. gada 28. novembra līdz 2018. gada 28. decembrim.

3. **Publiskās apspriešanas sanāksmi rīkot 2018. gada 11. decembrī Riebiņu novada kultūras centrā.**
4. **Programmas vadītājai A. Meluškānei uzdot publicēt paziņojumu un ievietot lēmumu par Riebiņu novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam projekta 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai pašvaldības mājas lapā www.riebini.lv, laikrakstā “Riebiņu novada ziņas” un Valsts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.**
5. **Uzdot Programmas vadītājai nosūtīt lēmumu un Riebiņu novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam projekta 1. redakciju attiecīgajām institūcijām (pēc saraksta).**
6. **Atcelt Riebiņu novada domes 18.09.2018. sēdes lēmumu Nr. 26 “Par Riebiņu novada attīstības programmas 2019. – 2025. gadam izstrādi” (prot. Nr. 12).**

7.

Par nekustamā īpašuma “Roboti”, kadastra numurs 7680 002 0141, atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas iesniegtu lēmumprojektu par nekustamā īpašuma “Roboti”, kadastra numurs 7680 002 0141, atsavināšanu.

Dome konstatē, ka pamatojoties uz subjekta (bijušā pastāvīgā zemes lietotāja) iesniegumu un 22.11.2017. Riebiņu novada domes sēdes lēmumu Nr.4 (protokols Nr.10(17)) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai” privatizācijas un atsavināšanas komisija ir uzsākusi darbus atsavināšanas procedūras nodrošināšanai.

Īpašuma “Roboti” zemes kopplatība ir 22,67 ha, kura sastāvā ir trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 002 0136, 9,39 ha platībā, 7680 002 0141, 10,28 ha platībā un 7680 002 0265, 3,0 ha platībā, no tās 16,96 ha aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,34 ha meži, 5,09 ha krūmi, purvi un 0,28 ha pārējās zemes.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu zemes lietotājām ar novada domes lēmumu 17.11.2015.g. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi zemes nomas līgumu. Uz zemes vienībām ēku un būvju nav.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4.panta 4. daļu citi ierosinājumi nevar būt. Atsavināšanu var ierosināt persona uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, uz kuru Pabeigšanas likuma noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar pašvaldību ir noslēgts zemes nomas (pirmtiesību) līgums.

Īpašuma nosacītās cenas aprēķināšanu veica novada domes nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija sadarbojoties ar SIA „EIROEKSPERTS” sertificētu vērtētāju. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 7156,00 (Septiņi tūkstoši viens simts piecdesmit seši *euro*). Atsavināšanas izdevumi ir EUR 1853,00 (Viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit trīs *euro*). Zemesgabali atrodas apdzīvotā vietā (ciems Krištobi), un robežojas ar pašvaldības autoceļu. Nosakot atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto cenu, tiek pielietots koeficients 1,5.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.pantu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatās” 3.panta 5.daļu un atbilstoši Riebiņu novada domes privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga

*Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Apstiprināt īpašuma “Roboti”, Stabulnieku pagasts, Riebiņu novads, ar kadastra numuru 7680 002 0141, 22,67 ha kopplatībā nosacīto cenu EUR 13514,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti četrpadsmit euro un 00 centi). (1ha nosacītā cena EUR 596,00)

8.

Par nekustamā īpašuma “Lauku iela 8”, kadastra numurs 7670 012 0214, atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas iesniegtu lēmumprojektu par nekustamā īpašuma “Lauku iela 8”, kadastra numurs 7670 012 0214, atsavināšanu.

Dome konstatē, ka pamatojoties uz subjekta (bijušā pastāvīgā zemes lietotāja) iesniegumu un 15.07.2014. Riebiņu novada domes sēdes lēmumu Nr. 1.3 (protokols Nr. 14) „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7670 012 0214 atsavināšanu” privatizācijas un atsavināšanas komisija ir uzsākusi darbus atsavināšanas procedūras nodrošināšanai.

Ir veikta mērniecība. Īpašuma “Lauku iela 8” sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7670 012 0214, 0,575 ha kopplatībā, no tās 0,3341 ha aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu zemes lietotājiem ar novada domes lēmumu 10.03.2009.g. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi zemes nomas līgumu (beigu term. 19.05.2019.). Uz zemes gabala atrodas personas tiesiskajā valdījumā esošas ēkas un būves.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļu citi ierosinājumi nevar būt. Atsavināšanu var ierosināt persona uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, uz kuru Pabeigšanas likuma noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar pašvaldību ir noslēgts zemes nomas (pirmtiesību) līgums.

Īpašuma nosacītās cenas aprēķināšanu veica novada domes nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija sadarbojoties ar SIA “EIROEKSPERTS” sertificētu vērtētāju. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 572,00 (pieci simti septiņdesmit divi euro). Atsavināšanas izdevumi ir EUR 693,00 (seši simti deviņdesmit trīs euro). Zemesgabals atrodas apdzīvotā vietā (ciems Aglonas Stacija).

*Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.pantu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatās” 3.panta 5.daļu un atbilstoši Riebiņu novada domes privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Apstiprināt īpašuma “Lauku iela 8”, Rušonas pagasts, Riebiņu novads, ar kadastra numuru 7670 012 0214, 0,575 ha kopplatībā nosacīto cenu EUR 1265,00 (viens tūkstotis divi simti sešdesmit pieci euro un 00 centi). (1ha nosacītā cena EUR 2200,00)

9.

Par nekustamā īpašuma “Avotu iela 1”, kadastra numurs 7670 012 0109, atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas iesniegtu lēmumprojektu nekustamā īpašuma "Avotu iela 1", kadastra numurs 7670 012 0109, atsavināšanu.

Dome konstatē, ka pamatojoties uz subjekta (bijušā pastāvīgā zemes lietotāja) iesniegumu un 19.08.2014. Riebiņu novada domes sēdes lēmumu Nr. 1.3 (protokols Nr. 16) „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7670 012 0109 atsavināšanu” privatizācijas un atsavināšanas komisija ir uzsākusi darbus atsavināšanas procedūras nodrošināšanai.

Ir veikta mērniecība. Īpašuma "Avotu iela 1" sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7670 012 0109, 0,2232 ha kopplatībā, no tās 0,0220 ha aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu zemes lietotājam ar novada domes lēmumu 10.03.2009. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi zemes nomas līgumu (beigu term. 27.05.2019.). Uz zemes gabala atrodas personas tiesiskajā valdījumā esošas ēkas un būves.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļu citi ierosinājumi nevar būt. Atsavināšanu var ierosināt persona uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, uz kuru Pabeigšanas likuma noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar pašvaldību ir noslēgts zemes nomas (pirmtiesību) līgums.

Īpašuma nosacītās cenas aprēķināšanu veica novada domes nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija sadarbojoties ar SIA "EIROEKSPERTS" sertificētu vērtētāju. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 442,00 (četri simti četrdesmit divi euro). Atsavināšanas izdevumi ir EUR 685,00 (seši simti astoņdesmit pieci euro). Zemesgabals atrodas apdzīvotā vietā (ciems Aglonas Stacija).

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktu un 44. pantu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatās” 3. panta 5. daļu un atbilstoši Riebiņu novada domes privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome nolemj:

Apstiprināt īpašuma "Avotu iela 1", Rušonas pagasts, Riebiņu novads, ar kadastra numuru 7670 012 0109, 0,2232 ha kopplatībā nosacīto cenu EUR 1127,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit septiņi euro un 00 centi). (1ha nosacītā cena EUR 5049,00)

10.

Par nekustamā īpašuma "Saurieši", kadastra numurs 7678 003 0298, atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas iesniegtu lēmumprojektu par nekustamā īpašuma "Saurieši", kadastra numurs 7678 003 0298, atsavināšanu.

Dome konstatē, ka pamatojoties uz subjekta (bijušā pastāvīgā zemes lietotāja) iesniegumu un 15.07.2014. Riebiņu novada domes sēdes lēmumu Nr.1.3 (protokols Nr.14) „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7678 003 0299 un 7678 003 0298 atsavināšanu” privatizācijas un atsavināšanas komisija ir uzsākusi darbus atsavināšanas procedūras nodrošināšanai.

Ir veikta mērniecība, īpašuma datu aktualizācija kadastra informācijas sistēmā. Īpašuma "Saurieši" sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7678 003 0298

un 7678 003 0299, 0,8435 ha kopplatībā, no tās 0,6650 ha aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu zemes lietotājiem ar novada domes lēmumiem 09.11.2010.g. un 10.07.2012.g. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi zemes nomas līgumu. Uz zemes gabala 7678 003 0298 (Līvānu iela 2, Sīļukalns) atrodas personas tiesiskajā valdījumā esošas ēkas un būves.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4.panta 4. daļu citi ierosinājumi nevar būt. Atsavināšanu var ierosināt persona uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, uz kuru Pabeigšanas likuma noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar pašvaldību ir noslēgts zemes nomas (pirmtiesību) līgums.

Īpašuma nosacītās cenas aprēķināšanu veica novada domes nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija sadarbojoties ar SIA "EIROEKSPERTS" sertificētu vērtētāju. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 420,00 (četri simti divdesmit euro). Atsavināšanas izdevumi ir EUR 628,00 (seši simti divdesmit astoņi euro). Zemesgabals atrodas apdzīvotā vietā (ciems Sīļukalns).

*Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktu un 44. pantu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatās” 3. panta 5. daļu un atbilstoši Riebiņu novada domes privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Apstiprināt īpašuma “Saurieši”, Sīļukalna pagasts, Riebiņu novads, ar kadastra numuru 7678 003 0298, 0,8435 ha kopplatībā nosacīto cenu EUR 1048,00 (viens tūkstotis četrdesmit astoņi euro un 00 centi). (Iha nosacītā cena EUR 1242,00)

11.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2017. gada 13. jūnija lēmumu Nr. 13.1 (prot. Nr. 7) „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu” un ar domes 2018. gada 18. septembra lēmumu Nr. 4 (prot. Nr. 12) apstiprinātajiem izsoles noteikumiem „Par nekustamā īpašuma „Vaivariņi”, kadastra Nr. 76800040268, atsavināšanu” Stabulnieku pagastā, Riebiņu novadā, 2018. gada 8. novembrī notika rakstiska izsole ar augšupejošu soli pašvaldības nekustamā īpašuma (mantas) pārdošanai.

Atbilstoši 2018. gada 8. novembra pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas izsoles protokolam Nr. 6 notikušajā izsolē piedalījās viens pretendents. Pašvaldības nekustamo īpašumu „Vaivariņi” 7,04 ha platībā, kadastra apzīmējums 76800040268, nosolīja A. B., personas kods, adrese, par EUR 10 000,00 (desmit tūkstošiem euro).

*Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Apstiprināt izsoles rezultātus saskaņā ar 2018. gada 8. novembra pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas izsoles protokolu Nr. 6 (izsoles protokola kopija pielikumā).

12.

Par zemes nomas attiecību izbeigšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par zemes nomas attiecību izbeigšanu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un atbilstoši 2018. gada 8. novembra pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas izsoles protokolam Nr. 6 par notikušo izsoli uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Vaivariņi” 7,04 ha platībā, komiteja, konstatē, ka izsoles uzvarētājs ir viens no minētā zemes gabala nomniekiem, otrs izsolē nepieteicās, kuram izbeidzamas zemes nomas attiecības 1,1 ha platībā (nomas beigu termiņš noteikts 2021. gada 1. jūnijs).

*Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un atbilstoši 2018. gada 8. novembra pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas izsoles protokolam Nr. 6, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Izbeigt zemes nomas attiecības 1,1 ha platībā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 76800040268 ar O. V., personas kods.

13.

Par nekustamā īpašuma “Skala”, kadastra numurs 76700100024, atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu komitejas un Nekustamo īpašumu speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par K. P., personas kods, dekl. adrese, iesniegumu par zemes gabalu 1,7982 ha platībā nodošanu atsavināšanai Zolvā, Rušonas pagastā, Riebiņu novadā, kadastra numurs 76700100024.

Dome konstatē, ka Rušonas pagasta nekustamais īpašums “Skala”, kadastra numurs 76700100024, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700100024.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu bijušajam zemes lietotājam ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu.

*Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktu un 44. pantu, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 5. daļu un atbilstoši Riebiņu novada domes īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, Riebiņu novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

1. Veikt apbūvētas zemes vienības 1,7982 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7670 010 0024 kadastrālo uzmērīšanu.
2. Nekustamo īpašumu “Skala”, kadastra Nr. 76700100024, reģistrēt zemesgrāmatā uz Riebiņu novada pašvaldības vārda.
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700100024 atsavināt.
4. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700100024 atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

14.

Par Ziemassvētku dāvanām bērniem un sociāli mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām

Ziņo P. Rožinskis, uzstājas I. Mičule, M. Krole

Riebiņu novada dome izskata Sociālo jautājumu komitejas lēmumprojektu par Ziemassvētku dāvanām bērniem un sociāli mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām.

Ņemot vērā iesākto tradīciju vairāku gadu garumā un nepieciešamību iepriecināt novada izglītības iestāžu bērnus un mazaizsargātos iedzīvotājus Ziemassvētkos, novada sociālais dienests lūdz domi pieņemt lēmumu par Ziemassvētku dāvanu piešķiršanu, kuras tiktu pasniegtas Riebiņu novada mazgadīgajiem, sākumskolas, pirmskolas, pamatskolas vecuma bērniem, kā arī vientuļajiem pensionāriem, 1. grupas invalīdiem, politiski represētajiem un Černobiļas AES dalībniekiem .

Bērnu skaits Ziemassvētku dāvanām

Vecums	Galēni	Rušona	Riebiņi	Sīļukalns	Silajāņi	Stabulnieki	Kopā
Pamatskolas, pirmskolas vecuma bērni	82	93	156	20	0	37	388
No 0 līdz skolas vecumam	20	67	62	12	11	17	189
Specializētās skolās	0	8	3	1	1	3	16
Kopā:	102	168	221	33	12	57	593

Sociāli mazaizsargāto grupu skaits Ziemassvētku dāvanām

	Galēni	Rušona	Riebiņi	Sīļukalns	Silajāņi	Stabulnieki	kopā
Politiski Represētie	9	9	2	4	0	7	31
Černobiļas AES avārijas seku likvidētāji	2	2	2	0	2	0	8
I. grupas invalīdi	20	20	13	8	7	11	79
Vientuļie pensionāri	20	24	22	8	14	22	110
kopā	51	55	39	20	23	40	228
	153	220	260	53	33	97	816

--	--

Sociālā māja „Rudenāji”	12
Sociālās aprūpes centrs „Rušona	30
kopā	42

Pavisam – 861 dāvanas par EUR 4305.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, nolemj:

- 1. Piešķirt Ziemassvētku dāvanas- saldumus, visiem Riebiņu novadā deklarētajiem bērniem no 0 gadiem līdz pamatskolas vecumam (ieskaitot), par summu 5,00 euro.**
- 2. Piešķirt Ziemassvētku dāvanas- saldumus pamatskolas vecuma bērniem, kuri mācās Riebiņu novada izglītības iestādēs – par summu 5,00 euro.**
- 3. Piešķirt Ziemassvētku dāvanas- saldumus bērniem, kuri ir deklarēti Riebiņu novadā, bet kuri mācās specializētajās skolās- par summu 5,00 euro.**
- 4. Piešķirt Ziemassvētku dāvanas- saldumus Riebiņu novada vientuļajiem pensionāriem, 1. grupas invalīdiem, politiski represētajiem, Černobiļas AES dalībniekiem - par summu 5,00 euro.**
- 5. Piešķirt Ziemassvētku dāvanas- saldumus Riebiņu novada sociālās mājas „Rudenāji” un Sociālās aprūpes centra „Rušona” iemītniekiem - par summu 5,00 euro.**

15.

Par dienas aprūpes centra pakalpojuma piešķiršanu

Ziņo P. Rožinskis, uzstājas I. Mičule, M. Krole
[ierobežotas pieejamības informācija]

16.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Zeltiņi”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par A. D., personas kods, 2018. gada 25. oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620010119 sadalīšanu nekustamajā īpašumā „Zeltiņi”, kadastra numurs 76620010119. Zemes vienību jāsadala divos zemes gabalos, kas atrodas Suņepos, Riebiņu pagastā, Riebiņu novadā.

Dome konstatē:

Nekustamā īpašuma „Zeltiņi” sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620010119 kopplatība ir 15,1 ha, tā sadalāma 7,5 ha un 7,6 ha platībās.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13 .punktu un 14. panta otrās daļas 1. punktu, uz „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas „Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma

„Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzevs Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj**:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Zeltiņi” ar kadastra Nr. 76620010119, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76620010119 (platība 15,1ha), zemes vienību sadalot divos zemes gabalos 7,5ha un 7,6ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.

2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.

3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (7,5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi- lauksaimniecība (kods 0101).

3.1. Noteikt atdalāmā zemes gabala (7,5ha) plānoto nosaukumu „Kalnāres”.

4. Noteikt paliekošā zemes gabala (7,6ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).

5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritoriālpilnojumumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala aprūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.

6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1: 10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).

7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.

8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts izstrādājams elektroniskā formā.

9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Riebiņu novada domē.

17.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam

„Kalna Sprindži 1”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas katoļu draudzes, reģ. nr. 90000471453, juridiskā adrese: Tirgus laukums 1, Preiļi, Preiļu novads, 2018. gada 26. oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070206 sadalīšanu nekustamajā īpašumā „Kalna Sprindži 1”, kadastra numurs 76620070206. Zemes vienība jāsadala divos zemes gabalos, kas atrodas Kalna Sprindžos, Riebiņu pagastā, Riebiņu novadā.

Dome konstatē:

Nekustamā īpašuma „Kalna Sprindži 1” sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070206 kopplatība ir 4,3 ha tā sadalāma 1,6 ha un 2,7 ha platībās.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65. panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu un 14. panta otrās daļas 1. punktu, uz „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas „Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālpilnojumuma

„Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj**:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Kalna Sprindži 1”, kadastra Nr. 76620070206, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76620070206 (platība 4,3ha), zemes vienību sadalot divos zemes gabalos 1,6 ha un 2,7 ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.

2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.

3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (1,6ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601).

3.1. Noteikt atdalāmā zemes gabala (1,6ha) plānoto nosaukumu „Cerības Kalns”.

4. Noteikt paliekošā zemes gabala (2,7ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).

5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritoriālpilnvarojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.

6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1: 10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).

7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.

8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts izstrādājams elektroniskā formā.

9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Riebiņu novada domē.

18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Vijas”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par SIA „Preime” sertificētas zemes ierīkotājas Anitas Šķēpas, sertifikāta numurs BA Nr. 86, 2018. gada 13. novembrī elektroniski iesniegtu iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Vijas”, kadastra numurs 76760010157, kas atrodas Rozalinā, Silajāņu pagastā, Riebiņu novadā, konstatēts, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

*Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj**:*

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Vijas” (kadastra Nr. 76760010157), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760020064 (platība 5,4 ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.

2. Noteikt plānotajai zemes vienībai Nr. 1 (5,05 ha, kad. apz. 76760020257) zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101 – lauksaimniecība.

3. Atdalāmajam zemes gabalam Nr. 2 (0,35 ha, kad. apz. 76760020277) noteikt zemes izmantošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

3.1. Piešķirt nosaukumu „Malas”.

3.2. Mainīt ēkām, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760020277, adresi no „Vijas”, Rozalina, Silajāņu pagasts, Riebiņu novads uz „Malas”, Rozalina, Silajāņu pagasts, Riebiņu novads (kods 103876007).

4. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.

19.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalniņi”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par SIA „Preime” sertificētas zemes ierīkotājas Anitas Šķēpas, sertifikāta numurs BA Nr. 86, 2018. gada 13. oktobrī elektroniski iesniegtu iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalniņi”, kadastra numurs 76620070112, kas atrodas Bečos, Riebiņu pagastā, Riebiņu novadā, konstatēts, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016. gada 2. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, novada dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Kalniņi” (kadastra nr. 76620070112), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070112 (platība 6,8 ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.

2. Noteikt plānotajai zemes vienībai Nr. 1 (4,7 ha, kad. apz. 76620070185) zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101 – lauksaimniecība.

3. Atdalāmajam zemes gabalam Nr. 2 (2,1 ha, kad. apz. 76620070186) noteikt zemes izmantošanas mērķi ar kodu 0101 – lauksaimniecība.

3.1. Piešķirt nosaukumu „Ozolkrasti”.

3.2. Mainīt ēkām, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070186, adresi no „Kalniņi”, Beči, Riebiņu pagasts, Riebiņu novads uz „Ozolkrasti”, Beči, Riebiņu pagasts, Riebiņu novads (kods 102929293).

4. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.

20.

Iepirkumu komisijas lēmumu apstiprināšana

Ziņo P. Rožinskis, uzstājas A. Upenieks

Iepirkums	Iepirkuma veids	Uzvarētājs	Summa EUR (bez PVN)
<p>“Riebiņu novada pašvaldības autoceļu 2018./2019.gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”</p>	<p>Atklāts konkurss</p>	<p>1.daļa – „Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “RECRO-N” SIA;</p>	<p>26174,90</p>
		<p>2. daļa – “Riebiņu novada Riebiņu pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “Ozoli” Saunas pagasta A.Gribonika ZS;</p>	<p>17431,00</p>
		<p>3. daļa – „Riebiņu novada Rušonas pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “Ceļi un tilti” SIA;</p>	<p>22040,00</p>
		<p>4. daļa „Riebiņu novada Silajāņu pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “Ceļi un tilti” SIA;</p>	<p>9250,00</p>
		<p>5. daļa „Riebiņu novada Sīlukalna pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “RECRO-N” SIA;</p>	<p>15468,40</p>
		<p>6. daļa „Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļu 2018./2019. gada ziemas ikdienas uzturēšanas darbi”- “Ozoli” Saunas pagasta A.Gribonika ZS;</p>	<p>12800,00</p>
		<p>7. daļa „Riebiņu novada pašvaldības autoceļu un ielu slīdamības likvidēšanas (kaisīšanas ar pretslīdes materiāliem)”- “Latvijas autoceļu uzturētājs” VAS Daugavpils ceļu rajons.</p>	<p>13879,20</p>

Riebiņu novada dome izskata Iepirkumu komisijā pieņemtos lēmumus.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Apstiprināt Riebiņu novada domes Iepirkumu komisijā pieņemtus lēmumus.**
- 2. Uzdot domes priekšsēdētājam slēgt līgumus.**

21.

Iesniegumu izskatīšana

21.1.

A. G. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par A. G., personas kods, dzīvesvieta, 2018. gada 17. oktobra iesniegumu par zemes nomu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Iznomāt zemes gabalu 0,02 ha platībā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0774 atbilstoši grafiskajam pielikumam.**
- 2. Noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība (kods 0101).**
- 3. Slēgt zemes nomas līgumu uz 5 gadiem.**

21.2.

V. G. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par V. G., dzīvesvieta, 2018. gada 31. oktobra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Slēgt vienošanos par 2008. gada 12. novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. G-2 pagarināšanu, nosakot beigu termiņu - 2023. gada 11. novembris.

21.3.

I. F. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par I. F., dzīvesvieta, 2018. gada 9. novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Slēgt vienošanos par 2013. gada 21. augustā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. F-1 pagarināšanu, nosakot beigu termiņu - 2023. gada 20. augusts.**
- 2. Slēgt vienošanos par 2010. gada 17. martā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. F-1 pagarināšanu, nosakot beigu termiņu - 2020. gada 16.marts.**

21.4.

A. K. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par A. K., dzīvesvieta, 2018. gada 23. oktobra iesniegumu par zemes nomu.

*Riebiņu novada domes Saimniecisko un īpašuma lietu komiteja, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Izbeigt zemes nomas attiecības ar J. K., personas kods (persona mirusi).**
- 2. Iznomāt zemi ar kadastra numuru 76760040170 (0,2079 ha), 76760040171 (1,8 ha), 76760040172 (2,7 ha), 76760040173 (3,8 ha) un 76760040423 (0,2 ha) A. K., personas kods.**
- 3. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.**

21.5.

K. U. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par K. U., dzīvesvieta, 2018. gada 23. oktobra iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76480020265 lietošanas mērķi no "komercdarbības objektu apbūve" (kods 0801) uz zemi, kur galvenā saimnieciskā darbība ir "lauksaimniecība" (kods 0101).

21.6.

E. K. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par E. K., personas kods, dzīvesvieta, 2018. gada 15. oktobra

iesniegumu par telpu īri.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Slēgt telpu īres līgumu, kadastra apzīmējums 76700010084006003, par dzīvokli, kas atrodas adresē: "Gailiņu Īpašumi 1-3, Gailmuiža, Rušonas pagasts, Riebiņu novads".

21.7.

J. D. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par J. D., personas kods, dzīv., 2018. gada 14. novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Slēgt vienošanos par 2013. gada 19. aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. D-2 pagarināšanu, nosakot beigu termiņu - 2023. gada 18. aprīlis.

21.8.

I. M. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu komitejas lēmumprojektu par I. M., personas kods, 2018. gada 15. oktobra iesniegumu par telpas Nr. 17, Saules ielā 8, Riebiņos nomas maksas samazināšanu par EUR 258,91.

Dome konstatē:

- 1) I. M. ir iznomāta telpa Nr. 17, Saules ielā 8, Riebiņos. Mēneša nomas maksa ir EUR 59.20.
- 2) I. M. telpā Nr. 17 veica kosmētisko remontu. Ir uzrādīti čeki par kopējo summu EUR 258.91. Telpā ir uzlīmētas jaunas tapetes, ieklāts jauns linolejs.
- 3) I. M. lūdz par kosmētiskajā remontā ieguldīto summu samazināt nomas maksu.
- 4) Telpu nomas līgumā nav punkta, kurā tiktu noteikta procedūra, nomnieka ieguldīto līdzekļu atmaksai.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

1. **Samazināt I. M., personas kods, no 2018. gada novembra līdz 2019. gada jūnijam telpas Nr. 17, Saules ielā 8, Riebiņos mēneša nomas maksu par 50% .**
2. **Slēgt vienošanos pie telpu nomas līguma, nosakot procedūru, kādā tiek segti nomnieka ieguldītie līdzekļi pašvaldības īpašumā.**

21.9.

I. P. iesnieguma izskatīšana
[ierobežotas pieejamības informācija]

21.10.

A. E. iesnieguma izskatīšana
[ierobežotas pieejamības informācija]

22.

Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

Ziņo J. Ivanāns

Riebiņu novada dome izskata domes priekšsēdētāja Pētera Rožinska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu no 2018. gada 21. novembra.

*Novada dome saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Jāzepe Ivanāns, Marija Bernāne, Margarita Krole, Jānis Kupris, Juris Sparāns, Dina Staškeviča, Ineta Anspoka, Maigonis Mediņš, Ilga Pokšāne, Andrs Sondors, Alberts Upenieks, Ārija Pudule, Edgars Vilcāns), pret, atturas nav., Pēteris Rožinskis balsojumā nepiedalās, **nolemj:***

Piešķirt domes priekšsēdētājam Pēterim Rožinskim ikgadējo atvaļinājumu par laika periodu no 01.07.2015. – 30.06.2016. 7 kalendārās dienas no 21.11.2018. – 27.11.2018., saskaņā ar koplīguma 4.14. punktu (par darba stāžu) piešķirt 6 papildus brīvās darba dienas no 28.11.2018. – 05.12.2018., saskaņā ar koplīguma 4.15. punktu piešķirt papildus 4 brīvās darba dienas no 06.12.2018. – 11.12.2018., kā arī piešķirt ikgadējā atvaļinājuma daļu par laika periodu no 01.07.2016. – 30.06.2017. 14 kalendārās dienas no 12.12.2018. – 28.12.2018.

Sēdi slēdz plkst. 14.46.

Sēdes vadītājs	(personīgais paraksts)	P. Rožinskis
Protokoliste	(personīgais paraksts)	K. Nagle

Protokols parakstīts 21.11.2018.